

**RESOLUCIÓN No. 19-092**

(21 de Junio de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** a la Resolución y Licencia N.  
68001-2-19-0263

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

1. Que **ANDREA JULIANA MENDEZ y JUSTO ABEL MENDEZ JEREZ**, en su calidad de propietarios del predio ubicado en Carrera 15 # 0-25 del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número predial **68001-01-06-0190-0013-000** y folios de matrícula inmobiliaria **300-88471** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado MODIFICACION DE SUBDIVISION en la modalidad de RELOTEO.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en Ley 388 de 1997; el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 norma vigente, y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió el correspondiente acto administrativo.
3. Mediante requerimiento su titular, manifiesta que por error de digitación quedo mal consignada el número predial 68001-01-03-0129-0002-000 en la Licencia siendo correcto el número 68001-01-06-0190-0013-000, e igualmente se consignó mal el área inicial del predio en el cuadro de áreas digitado (209,03 m2) en la respectiva resolución, y el número correcto es 219,03 m2.
4. Revisado el expediente, se observa que la aclaración es viable frente a corregir los datos antes mencionados en los actos administrativos.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** la Resolución N. 68001-2-19-0263 de fecha 21 de Mayo de 2019, en el sentido de señalar que el cuadro de áreas queda así:

CUADRO DE AREAS	
Lote Inicial	<b>219,03 m2</b>
Lote Resultante 1	109,51 m2
Lote Resultante 2	109,52 m2



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

## RESOLUCIÓN No. 19-092

(21 de Junio de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** a la Resolución y Licencia N.  
68001-2-19-0263

**SEGUNDO: ACLARAR** la Licencia de Subdivisión en la modalidad de Reloteo N.  
68001-2-19-0263 expedida el día 31 de Mayo de 2019, en el sentido de indicar que  
el predio objeto de licencia pertenece al Subsector 2B, de conformidad con la Ficha  
normativa F-07 del Acuerdo 011 del 21 de Mayo de 2014.

**SEGUNDA: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiéndolo que contra la  
presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

**BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
CURADURÍA URBANA No. 2  
DE BUCARAMANGA  
Arq. Berenice Catherine  
Moreno Gómez